

Dokument elektroniczny

13

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2020-11-01

Dane nadawcy

Telefon:
Email:

EPiAP / 4923 26 / 20

Dane adresata

URZĄD DZIELNICY URSYNÓW MIASTA
STOLECZNEGO WARSZAWY (02-777 WARSZAWA
URSYNÓW, WOJ. MAZOWIECKIE)

B. Dominika, W. W.
[Signature]

PETYCJA

w sprawie zmiany projektu koncepcyjnego zabudowy Parku Polskich Wynalazców

W załączeniu przesyłam petycję grupy mieszkańców Dzielnicy Ursynów w sprawie zmiany projektu koncepcyjnego zabudowy Parku Polskich Wynalazców z załączonymi wykazami mieszkańców wnoszących petycję - łącznie 54 mieszkańców (38+16). Osobą reprezentującą wnoszących petycję jest
Korespondencję w sprawie petycji można kierować emailowo na adres
Z poważaniem:

Załączniki:

1. 2020_11_01_UD_Ursynow_petycja_w_sprawie_zabudowy_parku.pdf - Treść petycji
2. 2020_11_01_UD_Ursynow_petycja_w_sprawie_zabudowy_parku_zalacznik_1_skan.pdf - Załącznik 1 z podpisami mieszkańców
3. 2020_11_01_UD_Ursynow_petycja_w_sprawie_zabudowy_parku_zalacznik_2_skan.pdf - Załącznik 2 z podpisami mieszkańców

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2020-11-01T23:00:09.080+01:00

Podpis elektroniczny

Pan Robert Kempa
Burmistrz Dzielnicy Ursynów
Miasta St. Warszawa

PETYCJA

w sprawie zmiany projektu koncepcyjnego zabudowy Parku Polskich Wynalazców

Szanowny Panie Burmistrzu,

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o dokonanie zmian w projekcie koncepcyjnym zabudowy Parku Polskich Wynalazców, z uwzględnieniem zmniejszenia liczby przewidzianych w nim obiektów budowlanych tzw. małej architektury.

Park Polskich Wynalazców jest unikatowym miejscem w skali całej naszej Dzielnicy oraz jednym z niewielu miejsc pośród ursynowskich blokowisk, którego specyficzny przyrodniczy charakter w niezmienionej formie przetrwał wiele lat.

W opublikowanym przez Urząd Miasta St. Warszawa raporcie z dnia 31 stycznia 2017 r. z przeprowadzonych w dniach 14 listopada – 4 grudnia 2016 r. konsultacji społecznych (II etap) w sprawie zagospodarowania terenu parku, w rozdziale zatytułowanym „*Jak uczestnicy konsultacji widzą koncepcję zagospodarowania parku*” czytamy: „*Warto podkreślić, że uczestnicy konsultacji, którzy udzielili informacji zwrotnej na temat przedstawionych koncepcji wyraźnie akcentują dwa priorytety. Pierwszy to przyłożenie większej (niż w przedstawionych projektach) wagi do zachowania naturalnego, «dzikiego» charakteru terenu zieleni «zostawić naturalne ścieżki, bez betonu i kostki», «pozostawić naturalną roślinność», «jak najbardziej naturalne otoczenie», «zminimalizować ingerencję w naturalne ukształtowanie terenu», «należy chronić obecny, nieco dziki charakter tego miejsca i jego widoki». Drugi dotyczy powiększenia obszaru przyszłego parku oraz zagwarantowania, że przyległe działki nie zostaną zabudowane (...)» – cytata ze strony nr 11 wspomnianego raportu z konsultacji społecznych.*

Zaproponowany przez Urząd Dzielnicy Ursynów projekt koncepcyjny parku nie uwzględnił w wystarczającym stopniu pierwszego z wyżej cytowanych priorytetów, przedstawionych przez mieszkańców podczas II etapu konsultacji społecznych, gdyż projekt ten cechuje się zbyt dużym zagęszczeniem obiektów małej architektury i tym samym też znaczną ingerencją w dotychczasowy „dziki” charakter tego miejsca.

Liczne urozmaicenia architektoniczne w zaprezentowanym projekcie koncepcyjnym zabudowy parku nie tylko spowodują, że nieodwracalnie zmieni się jego dotychczasowy niepowtarzalny charakter, ale także znacznie wzrosną koszty planowanej inwestycji. Z informacji przedstawionej mieszkańcom przez Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Ursynów podczas spotkania on-line z mieszkańcami wynika, że koszt realizacji projektu przekroczył już początkowo przewidywaną i tak dość dużą kwotę ponad 2 mln zł, co zmusiło Zarząd Dzielnicy do poszukiwania dodatkowych środków finansowych, które umożliwiłyby realizację tego projektu.

Można mieć też obawę, iż znaczny wydatek na zabudowę parku, w przyszłości może skutkować koniecznością szukania dalszych oszczędności i dodatkowego dochodu, np. ze sprzedaży sąsiadujących z parkiem działek u numerach 2/65 i 4/31 w obrębie ewidencyjnym 1-10-29, których Miasto St. Warszawa jest właścicielem, a na których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Taki scenariusz byłby więc oczywiście sprzeczny z drugim z zacytowanych priorytetów, jakie przedstawili mieszkańcy w czasie konsultacji społecznych, a którym miało być „*powiększenie obszaru przyszłego parku oraz zagwarantowanie, że przyległe działki nie zostaną zabudowane*”.

Warto też dodać, że współcześnie coraz większą popularnością cieszą się nowoczesne projekty parków z wydzielonymi strefami dzikiej natury, które cechują się nie tylko znacznie korzystniejszym wpływem na cały lokalny ekosystem, ale także znaczną redukcją kosztów stałych związanych z późniejszym utrzymaniem takiego parku.

Biorąc pod uwagę powyższe, zwracamy się z uprzejmą prośbą o dokonanie zmian w przedstawionym projekcie koncepcyjnym parku, które w większym stopniu uwzględniałyby postulaty mieszkańców wyrażone w trakcie prowadzonych konsultacji społecznych.

Stosownie do wymogu określonego w art. 4 ust. 2 pkt 1 *ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. 2018 poz. 870)* informujemy, iż wskazanie oznaczenia grupy podmiotów wnoszących petycję zawierają załączniki do niniejszej petycji oraz osobą reprezentującą grupę podmiotów wnoszących petycję jest

Z wyrazami szacunku,
Grupa Mieszkańców Dzielnicy Ursynów

/dokument elektroniczny podpisany w systemie ePuap/